

Бланк, И. А. Основы инвестиционного менеджмента: в 2 т. Т. 2 / И. А. Бланк. — Киев: Эльга: SMART BOOK, 2013. — 560 с. ББК 65.263-21я73

Ч/З №2 — 1 экз.

В книге рассматривается основной круг вопросов управления инвестиционной деятельностью предприятий в современных условиях. В ней изложен теоретический базис управления инвестициями; сформулированы сущность, цель и функции инвестиционного менеджмента; рассмотрены его методологические системы и методический инструментарий; определены формы связей инвестиций предприятия с различными видами и сегментами инвестиционного рынка. Книга знакомит с современными методами разработки инвестиционной стратегии предприятия, управления его реальными и финансовыми инвестициями, формирования инвестиционных ресурсов.

Книга широко иллюстрирована схемами, графиками, таблицами и примерами, содержит основные расчетные алгоритмы и необходимый справочный аппарат.

В настоящем (втором) издании обновлен нормативный и методический материал, расширено изложение теоретических вопросов управления, инвестиционной деятельностью предприятия, рассмотрен современный практический опыт этого управления.

Книга рассчитана на руководителей и инвестиционных менеджеров предприятий, преподавателей и студентов экономических вузов.

И.А. БЛАНК

**ОСНОВЫ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
МЕНЕДЖМЕНТА**

В 2-х томах

Том 2

Эльга
Омега-Л
2013

Раздел V.

УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ ПРЕДПРИЯТИЯ	10
Глава 15. Формы финансовых инвестиций и процесс управления ими	10
15.1. Особенности и формы осуществления финансовых инвестиций предприятия	10
15.2. Содержание процесса управления финансовыми инвестициями предприятия	15
Глава 16. Оценка инвестиционных качеств отдельных финансовых инструментов инвестирования	20
16.1. Факторы, определяющие инвестиционные качества отдельных финансовых инструментов инвестирования	20
16.2. Модели оценки стоимости финансовых инструментов инвестирования	37
16.3. Оценка эффективности отдельных финансовых инструментов инвестирования	49

16.4.	Особенности оценки стоимости производных ценных бумаг	61
16.5.	Оценка рисков отдельных финансовых инструментов инвестирования	80
Глава 17. Управление формированием и реструктуризацией портфеля финансовых инвестиций		
17.1.	Понятие портфеля финансовых инвестиций и классификация его видов	92
17.2.	Формирование портфеля финансовых инвестиций на основе современной портфельной теории	101
17.3.	Оперативное управление реструктуризацией портфеля финансовых инвестиций	118

Раздел VI.

УПРАВЛЕНИЕ ФОРМИРОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ПРЕДПРИЯТИЯ

	129
Глава 18. Виды инвестиционных ресурсов предприятия и методы их формирования		
18.1.	Понятие инвестиционных ресурсов предприятия и их классификация	129
18.2.	Методы прогнозирования общего объема инвестиционных ресурсов	140
18.3.	Характеристика источников формирования инвестиционных ресурсов	150
18.4.	Обоснование схемы и источников финансирования инвестиционных проектов	159
18.5.	Принципы оценки стоимости формируемых инвестиционных ресурсов	174
18.6.	Механизм оптимизации структуры формируемых инвестиционных ресурсов	183
Глава 19. Формирование собственных инвестиционных ресурсов предприятия		
19.1.	Содержание процесса управления формированием собственных инвестиционных ресурсов предприятия	220
19.2.	Оценка стоимости отдельных элементов собственного капитала предприятия	225
19.3.	Управление формированием операционной прибыли предприятия	232
19.4.	Дивидендная политика	262

19.5. Амортизационная политика	274
19.6. Эмиссионная политика	305
Глава 20. Формирование заемных инвестиционных ресурсов предприятия	309
20.1. Содержание процесса управления формированием заемных инвестиционных ресурсов предприятия	309
20.2. Оценка стоимости отдельных элементов заемного капитала	318
20.3. Управление привлечением банковского кредита	325
20.4. Управление финансовым лизингом	341
20.5. Управление облигационным займом	355
20.6. Управление привлечением товарного (коммерческого) кредита	364
20.7. Привлечение средств текущих обязательств по расчетам к финансированию постинвестиционной стадии реализации реальных проектов	372
Глава 21. Управление денежными потоками по инвестиционной деятельности предприятия	381
21.1. Понятие и виды денежных потоков по инвестиционной деятельности	381
21.2. Принципы управления денежными потоками по инвестиционной деятельности	390
21.3. Оптимизация денежных потоков по инвестиционной деятельности	399
21.4. Планирование денежных потоков по инвестиционной деятельности	408
<hr/> ЛИТЕРАТУРА	416
<hr/> СПРАВОЧНЫЙ АППАРАТ	425
I. Таблицы инвестиционных вычислений	425
1. Множители наращивания, используемые для расчетов будущей стоимости по сложным процентам	425
2. Дисконтные множители, используемые для расчетов настоящей стоимости по сложным процентам	429

3. Множители наращенния аннуитета, используемые для расчетов будущей стоимости 433
4. Дисконтные множители аннуитета, используемые для расчетов настоящей стоимости 437
5. Значения функции нормального распределения вероятностей 441

II. Основные алгоритмы инвестиционного менеджмента 443

1. Алгоритмы оценки стоимости инвестиций 443
2. Алгоритмы управления совокупными инвестициями 448
3. Алгоритмы управления реальными инвестициями 449
4. Алгоритмы управления финансовыми инвестициями 451
5. Алгоритмы управления инвестиционными ресурсами 455
6. Алгоритмы управления инвестиционными рисками 463

СЛОВАРЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО МЕНЕДЖЕРА 466

1. Терминологический словарь 466
2. Англо-русский словарь наиболее употребительных терминов 549
3. Английские аббревиатуры и сокращения терминов 559